



INSTITUTO DOMINICANO DEL CAFE

Página 1 de 5

**INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS**

**DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y CONTRATACIONES**

Estimados Señores:

**(EL INSTITUTO DOMINICANO DEL CAFE)**, les invita a participar al procedimiento de **(COMPARACION DE PRECIOS)**, referencia No. **(INDOCAFE-CCC-CP-2018-0010)**, a los fines de presentar su mejor Oferta para **(REESTRUCTURACION Y ACONDICIONAMIENTO DE LA TERCERA PLANTA DEL LABORATORIO RAUL H. MELO Y AREAS DE LA OFICINA PRINCIPAL DE ESTE INSTITUTO.)**

La adjudicación se hará a favor del Oferente que presente la mejor propuesta y que cumpla con las especificaciones técnicas **anexas** y sea calificada como la Oferta que más convenga a la satisfacción del interés general y el cumplimiento de los fines y cometidos de la administración conforme a la calidad y precio.

La presente invitación se hace de conformidad con los Artículos Nos. 16 y 17 de la Ley No. 340-06 de fecha Dieciocho (18) de Agosto del Dos Mil Seis (2006) sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones y su posterior modificación contenida en la Ley No. 449-06 de fecha Seis (6) de Diciembre del Dos Mil Seis (2006).

La fecha límite para presentar su Oferta será el **MIÉRCOLES 24 DE OCTUBRE DE 2018** hasta la/s **(10:00 AM)**. El Oferente deberá entregar su Oferta en sobres cerrados, debidamente identificados con la siguiente información:

**Nombre del Oferente/ Proponente**

**Dirección**

**Responsable del Procedimiento de Selección**

**Nombre de la Entidad Contratante**

**Presentación: Oferta Técnica/ Oferta Económica (Indicar según corresponda)**

**Referencia del Procedimiento:**

**“SOBRE A”/ “SOBRE B” (Según corresponda)**

Los Oferentes presentarán su Oferta en moneda nacional (Pesos Dominicanos, RD\$). Asimismo deberán presentar la Oferta dentro del Sobre contenido de la Oferta Económica "Sobre B

Para cualquier consulta o aclaración, conforme al Cronograma de Actividades del Procedimiento de Referencia, los datos de contacto son los siguientes:

**Nombre:** BLAS ARIAS NOVA O NELSON ARIAS

**Departamento:** DEPTO. DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

**Nombre de la Entidad Contratante:** INSTITUTO DOMINICANO DEL CAFÉ (INDOCAFE)

**Dirección:** C/FRANCISCO PRATS RAMIREZ #251, ENS. EVARISTO MORALES, STO. DGO, DN

**Teléfono:** 809-533-1984 EXT 213 O 233

**E-mail:** [COMPRAS@CODOCAFE.GOB.DO](mailto:COMPRAS@CODOCAFE.GOB.DO) , [COMPRAS@INDOCAFE.GOB.DO](mailto:COMPRAS@INDOCAFE.GOB.DO)

**WEB:** <http://WWW.INDOCAFE.GOB.DO>

**ANEXO:** Pliego de Condiciones Específicas o Especificaciones técnicas/ Fichas Técnicas o Términos de Referencia y/o cualquier otra documentación que amerite el procedimiento de selección para que el Oferente pueda preparar su Oferta.

## CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
Publicación llamado a participar en la Comparación de Precios	15 DE OCTUBRE DE 2018
Período para realizar consultas por parte de los Oferentes	DEL 15 AL 22 DE OCTUBRE DE 2018
Plazo para emitir respuesta por parte del Comité de Compras y Contrataciones, mediante circulares o enmiendas	HASTA EL 24 DE OCTUBRE DE 2018
Recepción de Propuestas: "Sobre A" y "Sobre B"	LA RECEPCION SERA EL 29 DE OCTUBRE DE 2018 HASTA 10:00 AM
Apertura y Lectura de Sobre (A) y Sobre (B)	LA APERTURA ( <b>SOBREA</b> ) SERA EL 29 DE OCTUBRE DE 2018 A LAS 11:00 AM  LA APERTURA ( <b>SOBREB</b> ) SERA 30 DE OCTUBRE DE 2018 A LAS 11:00 A.M
Verificación, Validación y Evaluación contenido de las propuestas Técnicas Sobre (A) y Sobre (B)	Discrecional-Prudente
Notificación de errores u omisiones de naturaleza subsanables.	Discrecional-Prudente
Período de Ponderación de Subsanaciones	Discrecional-Prudente
Adjudicación	CONCLUIDO EL PAZO DE EVALUACION

## **CONDICIONES**

---

### **DESCRIPCION SOBRE A Y SOBRE B**

---

#### **SOBRE A: CORRESPONDIENTE A LA OFERTA TECNICA**

Registro de Proveedor del Estado (RPE), al día.

Certificación física del Registro Nacional de Contribuyentes (RNC).

Original última Certificación DGII con los pagos al día.

Original de la Certificación Pago de Seguridad Social o TSS al día.

Carnet de colegiatura CODIA (copia).

Certificación de Colegio Dominicano de Ingenieros Arquitectos y Agrimensores (CODIA).

Carta de no Objecion, donde especifique que no tiene compromisos on el Estado.

Declaracion Jurada Certificada (original).

Carta Compromiso.

Curriculum Vitae, donde se indique las Obras similares realizadas en los ultimos 5 años de experiencia profesional. Con datos de las autoridades contratantes.

Flujograma Compromiso.

Cronograma (ruta critica de ejecucion).

## **SOBRE B: CORRESPONDIENTE A LA OFERTA ECONOMICA**

-Oferta Económica (Cotización debidamente sellada, firmada, con su RNC, Dirección, Teléfono, Logo de la Empresa, en documento estándar para tales fines. El cual pueden encontrar en la página de la DGCP).

-LOS OFERNETES O LOS ADJUTICATARIOS DEBERAN CONSTITUIR LAS SIGUIENTES GARANTIAS:

-POLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA (ESTA CONSISTE EN EL UNO PORCIENTO (1 %) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA PRESENTADA (CON LA APERTURA DEL PROCESO)

-PÓLIZA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (EL CUAL CONSISTE EN EL CUARTO PORCIENTO (4%) DEL MONTO TOTAL DE LA ADJUDICACIÓN, EN CASO DE SER MIPYMES (INCLUIR CERTIFICACIÓN) LA PÓLIZA DEBERÁ DE SER DEL UNO POR CIENTO (1%).

### **MODALIDAD DE PAGO:**

A-) Un primer pago de 20% por concepto de avance de los trabajos (anticipio).

B-)El restante sera entregado en base a la entrega de los trabajos.

## **Nota:**

---

**A LOS OFERENTES LES INVITAMOS A PASAR POR EL AREA DE CAMPO DE LA OFICINA PRINCIPAL DE ESTE INSTITUTO Y EL LABORATORIO RAUL H. MELO, PARA OBTENER INFORMACION EN CUANTO A LA OBRA.**

**\*\*LA DESCRIPCION MAS ABAJO ESTA BASADA EN UNA EVALUACION RECIENTE EN AREAS DE LA INSTITUTCION Y EN EL LABORATORIO RAUL H. MELO.\*\***

**LA OFERTA QUE SEA ADJUDICADA, DEBERÁ PRESENTAR LA GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO QUE ES DEL 4% DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA. AL MOMENTO DE LA FIRMA DEL CONTRATO.**

**Que las ofertas sean en calidad/precio competitivo en el Mercado.**



**Presupuesto Remodelación de las Oficina del Instituto Dominicano del Café  
INDOCAFE Ubicado C/Jiménez Moya en la Feria**

22/9/2018

<b>Preliminares</b>				
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Valor</b>	<b>Total</b>
Terminación área de superficie				
Limpieza continua y final	10	h/		
Fraguache	7.92	m2		
Pañete	7.92	m2		
Fino de techo	56	m2		
Impermeable	116.25	m2		
Muros Sheetrock	115.32	m2		
Impermeabilizante lona asfáltica	116.25	m2		
<b>Sub Total</b>				
<b>INSTALACION SANITARIA</b>				
Linea alimentación Exterior de agua potable				
Replanteo	12.45	ml		
Excavación en piso a mano H:0.15	1.24	m3		
Relleno de Reposición	1	m3		
Colocación de tubería 1/2 '' pvc sch-40	18.00	ml		
Inodoro completo; blanco	2	ud		
Lavamanos blanco mediano	4	ud		
Llave de paso de 3/4'' hg	1	ud		
Accesorios para baño	1	ud		
Tub. y piezas de pvc interiores p/aparatos	1	ud		
Fregadero	2	ud		
Mano de obra para colocación accesorios	1	ud		
<b>Sub total</b>				
<b>Instalación Eléctrica</b>				
Salida interruptores sencillos	9	ud		
Salida tomacorriente 110v doble	10	ud		
Salida tomacorriente 220v doble 1 fase 3 hilos	1	ud		
Aterrizador y polarizado	8	ud		
Panel de distribución: PA. G.E D 6 a12	1	ud		
Circuitos, formado por 7 Brks de 20A/1Pd	1	ud		
Interruptores doble Levinton	7	ud		
Interruptores triple	6	ud		
Rosetas	10	ud		
Bombillos bajo consumo	10	ud		
Mano de obra sistema eléctrico	1	ud		
Salida de teléfono y cable	6	ud		
Aire acondicionado	2	ud		
<b>Sub total</b>				
<b>PISOS</b>				
Cerámica porcelanato 40x40	260	m3		
Zócalo porcelanato	94	m3		
Revestimiento baño cerámica 20x20 importada	51	m3		

Piso laminado en madera tratada 1x8x10	1350	pies		
<b>Sub total</b>				
Puertas polimetal	11	ud		
Ventanas corredizas en vidrio	26.5	m2		
Puertas en madera caoba	3	ud		
<b>Sub total</b>				
<b>Pintura</b>				
Acrilica	1160.08	m2		
Satinada	170	m2		
<b>Sub total</b>				
<b>Decoración</b>				
Techo sheetrock	53.5	m2		
Papel tapiz	29	Rollos		
Paneles 3D	22	m2		
Plafón	16	m2		
Cortinas de cebra	2	ud		
Lámparas	4	ud		
Tarros	6	ud		
Piedra blanca	7	Sacos		
Planta verde	13	ud		
Muebles para oficina	2	P/A		
Cortina valenciana	9	ud		
Muebles para cocina	3	ud		
<b>Sub total</b>				
<b>Miscelánea</b>				
Protección de persiana hierro hg	36	ml		
Demolición pared sheetrock	87.5	m2		
Demolición de cerámica	4.8	m3		
Curado de hormigón	1	p/a		
Pulido de piso	29.4	m2		
<b>Sub Total</b>				
Nevera	2	ud		
Estufa	2	ud		
Gabinetes	2	ud		
Meseta en granito para cocina	2	ud		
Mobiliario para oficina	3	P/A		
<b>Sub Total</b>				
<b>Resumen de costo directo</b>				
Sub total rehabilitación edificación				
Sub total instalación sanitaria				
Sub total instalación eléctrica				
Sub total colocación y terminación de piso				
Sub total puertas y ventanas				
Sub total pintura				
Sub total decoración				
Sub total miscelanea				

Sub total muebles y electrodomestico para cocina				
<b>Total general de costo directo</b>				

<b>Costos Indirectos</b>				
Dirección Técnica y Resp. Adm	10%			
Gasto Administrativos	3%			
Supervisión y Ficalización	3%			
Seguro y Fianza	1%			
Transporte	2%			
Codia	0.10%			
<b>Subtotal de costo indirecto</b>				
ITBIS	18%			
<b>Total General de Costo Directo e Indirecto</b>				
<b>Preparado por</b>				
<b>Ing: Carlos Manuel Mateo Montes De Oca</b>				
<b>RNC 01200013355</b>				
<b>CODIA: 36714</b>				
<b>TEL: 829-694-6772</b>				